

THE PRESBYTERY
OF BALEGEM



After years of vacancy, the more than one and a half century old Presbytery of Balegem was redesigned as a Bed & Breakfast by Vlaminck Van Wetter Architects in collaboration with aNNo Architects.

The protected monument, located in the Flemish Ardennes, was restored to its original state. The change of function into a B&B necessitated a contemporary interpretation of the interior spaces.

The interior has an L-structure typical of the second half of the 19th century. All rooms on the ground floor retained their stucco ceilings. The building retained its original wood-imitation joinery, marble-imitation walls and pilasters, and fireplaces.

During the restoration works, bedrooms, bathrooms and living rooms were purified into simple rooms. Space and light are optimised through the reduction of colour and material. White walls and sanded existing parquet floors are combined with cast floors and cast walls in sanitary areas.

www.vlaminckvanwetter.be
www.annoarchitecten.be

De meer dan anderhalve eeuw oude Pastorie van Balegem kreeg na jarenlange leegstand een herbestemming als Bed & Breakfast door Vlamincq Van Wetter Architecten en samenwerking met aNNo Architecten.

Het beschermd monument, gelegen in de Vlaamse Ardennen, werd gerestaureerd in zijn oorspronkelijke staat. De functiewijziging tot B&B maakte een hedendaagse invulling van de binnenruimtes noodzakelijk.

Het interieur heeft een voor de tweede helft van de 19^{de} eeuw typische L-structuur. Alle kamers op de gelijkvloerse verdieping behielden hun stucwerk. Het pand behield zijn oorspronkelijk binnenschrijnwerk met houtimitatie, muren en pilasters met marmerimitatie en schouwen.

Tijdens de restauratiewerken werden slaapkamers, badkamers en leefvertrekken uitgezuiverd tot eenvoudige ruimtes. Ruimte en licht worden geoptimaliseerd door reductie van kleur en materiaal. Witte wanden en opgeschuurde bestaande parketvloeren worden gecombineerd met gietvloeren en gietwanden in sanitaire ruimtes.

www.vlaminckvanwetter.be
www.annoarchitecten.be

L'Après des années d'inoccupation, le presbytère de Balegem, vieux de plus d'un siècle et demi, a été réaménagé en «Bed & Breakfast» par Vlamincq Van Wetter Architects en collaboration avec aNNo Architects.

Le monument protégé, situé dans les Ardennes flamandes, a été restauré dans son état d'origine. Le changement de fonction en un B&B a nécessité une interprétation contemporaine des espaces intérieurs.

L'intérieur présente une structure en L typique de la seconde moitié du XIX^e siècle. Toutes les pièces du rez-de-chaussée ont conservé leurs plafonds en stuc. Le bâtiment a conservé sa menuiserie d'origine imitant le bois, ses murs et pilastres imitant le marbre, et ses cheminées.

Pendant les travaux de restauration, les chambres, les salles de bains et les salons ont été épurés en pièces simples. L'espace et la lumière sont optimisés par la réduction des couleurs et des matériaux. Les murs blancs et les parquets existants poncés sont combinés avec des sols coulés et des murs coulés dans les zones sanitaires.

www.vlaminckvanwetter.be
www.annoarchitecten.be





